

入居申込書 (個人用)

平成 年 月 日

株式会社ジェイユーザーサービス 殿

私は「申込の際の注意事項」を熟読・承諾の上、
下記のとおり入居申込いたします。
下記の記載内容で相違いございません。
相違・虚偽のあった場合直ちに契約は無効となり
一切の金銭が返金されないことを予め承諾致します。

仲介業者
担当者:
TEL:
FAX:

物件内容	物件名	号室		入居希望日	平成 年 月 日		
	所在地			入居理由			
	条件	賃料	円	管理費	円		
		礼金	ヶ月	敷金	ヶ月		
				雑費	円		
				保証金	円		
お申込人	フリガナ			男・女	生年月日	年 月 日 (歳)	
	お名前				TEL	- -	
					携帯	- -	
	フリガナ						
	ご住所	〒					
	ご職業	フリガナ			TEL	- -	
		勤務先					
		フリガナ					
		ご住所	〒				
		所属部署			役職		
勤続		年	月	収	万円	年 収	万円
業種				設立年	年 月	従業員数	名
資本金	万円		(1・2) 上場・他 () ・非上場				
入居者名	お名前 (フリガナ)	続柄	年齢	勤務先・学校名	連絡先 (携帯など)		
	()						
	()						
	()						
	()						
<input type="checkbox"/> 緊急連絡先 <input type="checkbox"/> 連帯保証人	フリガナ			男・女	生年月日	年 月 日 (歳)	
	お名前				TEL	- -	
					携帯	- -	
	フリガナ			申込人との関係			
	ご住所	〒		(持家・借家)			
	ご職業	フリガナ			TEL	- -	
		勤務先					
		フリガナ					
		ご住所	〒				
		所属部署			役職		
勤続		年	月	収	万円	年 収	万円
業種				設立年	年 月	従業員数	名
資本金	万円		(1・2) 上場・他 () ・非上場				

申込の際の注意事項

下記事項を承諾のうえ、お申込みをしていただきます。

◆ 記載事項についてはもれなく正確にご記入下さい。

記載もれがある場合には、物件をお止めすることができません。

また、記載事項に虚偽があることが判明した場合には、契約解除・無効となります。

①必ずお部屋を内見の上、付属設備・周辺環境等を確認、ご納得の上お申込みをして下さい。

※内見せずお申込みされる場合は、別途「未内見申込み承諾書」に署名・捺印を頂きます。

② 未成年の方、学生の方はお申込人になることができません。ご両親（またはご家族）がお申込み下さい。

◆ 入居審査をさせていただきます。

① 本申込書を頂いても、審査の結果お断りさせていただく場合があります。

② お申込人・連帯保証人様のご自宅・ご勤務先に、直接お電話にて、お申込内容事項・在籍等の確認をさせていただきます。

◆ 連帯保証人様には保証能力のある方をお願い致します。

① 連帯保証人の方は、支払い能力のある親族の方に限らせて頂きます。

② お申込人と同居される方は連帯保証人にはなれません。

③ お申込人と同じ勤務先の役員、社員の方は連帯保証人となれない場合がございます。

◆ 鍵は弊社に来社していただき、直接手渡しのみでお願いしております。

① 契約金のお振込、必要事項類のご提出を頂けない限り、鍵のお渡しはできません。

② 契約金は弊社指定の銀行口座への振込みのみで受け付けております。

③ 鍵のお渡しは契約開始日前日になります。

◆ 入居時に別途鍵交換代をご負担して戴きます。

◆ 弊社指定の借家人賠償保険に加入して頂きます。

必要書類

契約時までにご用意のうえ持参して下さい。

◆お申込人（契約者）

1. 住民票・顔写真付き身分証明書
連帯保証人の方と同世帯の場合は
家族全員記載のものをお取り下さい。
2. 入居者全員の住民票・顔写真付き身分証明書

◆連帯保証人

1. 連帯保証引受確約書
2. 印鑑証明書

*収入証明書（源泉徴収票 又は 確定申告書）が必要になる場合があります。

*その他当社が入居審査上で別途請求する書類。

株式会社ジェイユーザーサービス

〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-6-6 久川ビル1階

TEL. 03-5338-6311(代) FAX. 03-5338-6312

